



PODER JUDICIAL

ESTADO DE AGUASCALIENTES

Aguascalientes, Aguascalientes, siete de mayo de dos mil veintiuno.

V I S T O S para resolución los autos del expediente número **1826/2012**, relativo a la **Sucesión Intestamentaria a Bienes de *****, encontrándose en estado de dictar sentencia de adjudicación; y

C O N S I D E R A N D O **ACTUACIONES JUDICIALES**

I. *****, ***, ***, ***, ***, *** y ***** de apellidos ***** y *****, comparecieron a denunciar la **Sucesión Intestamentaria a Bienes de *****, radicándose en auto de veintiuno de diciembre de dos mil doce y admitiéndose el dieciséis de julio de dos mil quince (fojas 18 y 46 sección primera).

Se ordenó la publicación de los edictos correspondientes en el Periódico Oficial y en otro de mayor circulación estatal haciendo saber a los interesados la radicación del intestado, previniéndoles para que se presentaran a deducir y justificar sus derechos hereditarios y hacer el nombramiento de albacea; además se ordenó dar vista al Agente del Ministerio Público adscrito a Juzgados Civiles y Familiares.

Una vez realizados los trámites de ley, en el proveído de veintidós de enero de dos mil dieciocho (foja 74 sección primera), se declararon como herederos de la presente sucesión a;

- 1.- ***.
- 2.- ***.
- 3.- ***.
- 4.- ***.
- 5.- ***.
- 6.- ***.
- 7.- ***.

8.- ***.

Todos ellos en su calidad de hijos de la de cujus, designándose como albacea definitivo a ***, cargo en el cual se le tuvo discernido en vista de la aceptación y protesta, conforme al auto de veintitrés de marzo de dos mil dieciocho (foja 76 sección primera).

Asimismo, el diecisiete de mayo del mismo año (fojas 1 y 2 sección segunda), el albacea definitivo presentó operaciones de inventario y avalúo, cumpliendo posteriormente las prevenciones realizadas, por lo que en el auto de cuatro de octubre de dos mil dieciocho, se aprobaron las citadas operaciones, de conformidad a lo establecido por el artículo **711** del Código de Procedimientos Civiles, por lo que en congruencia a los datos de las escrituras y certificado de libertad de gravamen, es el siguiente:

BIEN INMUEBLE

Cien por ciento del solar urbano ubicado en el lote ***, de la manzana ***, de la zona *** del ***, Municipio de ***, con una superficie de ***, con las siguientes medidas y colindancias:

AL NORTE, mide *** y linda con ***.

AL NORESTE, mide *** y linda con ***.

AL SURESTE, mide *** y linda con calle ***.

AL SUROESTE, mide *** y linda con ***.

Inscrito en el **Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Aguascalientes**, bajo el número ***, del libro ***, de la sección primera del Municipio de ***, de fecha ***.

Lo anterior consta en la copia certificada del Título de Propiedad ***, expedido el ***, a la cual se le concede pleno valor probatorio, conforme a lo dispuesto por el artículo **341** del Código Procesal Civil.

Dicho documento contiene la instrucción del Presidente de la República de expedir el título de propiedad del solar urbano



PODER JUDICIAL

ESTADO DE AGUASCALIENTES

descrito a favor de ***, de conformidad con el acta de asamblea de
***.

Precisándose también los datos correspondientes en el certificado de libertad de gravamen (foja 7 sección segunda), mismo que cuenta con valor probatorio conforme al numeral antes mencionado.

APROBACIÓN DE PROYECTO DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN

II. Señala el Código Civil en sus artículos **1488** y **1660** que:

Artículo 1488. *“Si a la muerte de los padres quedaren sólo hijos, la herencia se dividirá entre todos por partes iguales.”*

Artículo 1660. *“La partición legalmente hecha, fija la porción de bienes hereditarios que corresponde a cada uno de los herederos y concreta en ella el derecho de propiedad que de manera indirecta tenía antes el adjudicatario en toda la masa de la herencia.”*

Entonces, analizadas las operaciones de inventario y avalúo, el proyecto de partición presentado por el albacea de la presente sucesión, la conformidad de todos los herederos y lo actuado en la misma, al haberse cumplido con las formalidades del procedimiento y ajustarse a las exigencias de los artículos **1634**, **1648** y **1660**, todos del Código Civil, en relación con el numeral **751** del Código de Procedimientos Civiles, **se aprueba el proyecto de partición** de la siguiente forma:

Se adjudican los derechos de propiedad que correspondían a la autora de la presente sucesión, ***, respecto del bien inmueble descrito en el considerando que antecede, a ***, ***, ***, ***, ***, ***, ***, ***, ***, ***, **en copropiedad y en partes iguales**, es decir, el **doce punto cinco por ciento (12.5 %)** de los derechos totales de propiedad del inmueble mencionado para cada uno de ellos.

Previo cumplimiento de la Secretaría a lo previsto por el

artículo **751** del Código Procesal Civil, tírese la escritura de adjudicación correspondiente.

Por lo expuesto y fundado, se resuelve:

PRIMERO. Se **aprueba** el Proyecto de Partición presentado por el albacea de la sucesión *******, respecto de los bienes que conforman la masa hereditaria de la **Sucesión Intestamentaria a Bienes de *****.

SEGUNDO. Se adjudican en los términos expresados los derechos de propiedad del inmueble que forma parte del acervo hereditario en el porcentaje señalado, cuyos datos aparecen descritos en el considerando **I** de la presente resolución.

TERCERO. En términos de lo previsto en el artículo **73** fracción **II**, de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, misma que fue publicada en el Diario Oficial de la Federación el día trece de agosto de dos mil veinte, se ordena se proceda a la elaboración y publicación de la versión pública de la presente sentencia siguiendo lo establecido en los Lineamientos para la Elaboración de Versiones Públicas de Sentencias y Resoluciones dictadas por los Juzgados y Salas del Poder Judicial del Estado de Aguascalientes.

CUARTO. La licenciada **Daniela Saraí Pacheco Adame**, Secretaria de Acuerdos, adscrita al Órgano Jurisdiccional, hago constar y certifico que este documento corresponde a una versión pública de la sentencia o resolución **1826/2012**, dictada en siete de mayo de dos mil veintiuno por el Juez, consta de tres fojas útiles. Versión pública elaborada de conformidad a lo previsto por los artículos **3** fracciones **XII** y **XXV**; **69** y **70** de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, **113** y **116** de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; así como del trigésimo octavo de



PODER JUDICIAL

ESTADO DE AGUASCALIENTES

los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Descalificación de la Información, así como para la elaboración de Versiones Públicas, se suprimió: el nombre y apellido de las partes, así como datos de identificación de inmuebles, información que se considera legalmente como confidencial o reservada por actualizarse lo señalado en los supuestos normativos en cita. Conste.

QUINTO. Notifíquese.

A S Í, lo sentenció y firma **José Tomás Campos Castorena, Juez Primero Familiar del Primer Partido Judicial del Estado de Aguascalientes**, ante su Secretaria de Acuerdos y/o Proyecto Interina que autoriza, **Daniela Saraí Pacheco Adame. Doy fe.**

JUEZ PRIMERO FAMILIAR DEL PRIMER
PARTIDO JUDICIAL DEL ESTADO
JOSÉ TOMÁS CAMPOS CASTORENA

SECRETARIA DE ACUERDOS
Y/O PROYECTO INTERINA
DANIELA SARAÍ PACHECO ADAME

La Secretaria de Acuerdos y/o Proyecto Interina **Daniela Saraí Pacheco Adame**, da fe que la presente sentencia se publicó en lista de acuerdos de diez de mayo de dos mil veintiuno. **Conste.**

&